



# COMUNE DI CAMPIONE D'ITALIA

Provincia di Como

**ORIGINALE**

Deliberazione G.C. n. 118

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: VALORIZZAZIONE PATRIMONIO COMUNALE DISPONIBILE – INDIRIZZI OPERATIVI**

L'anno duemiladodici, addì otto, del mese di ottobre, alle ore 14 e minuti 00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MANGILI PICCALUGA Maria Paola	SINDACO	X	
ZANOTTA Mariano	ASSESSORE	X	
ZELLA Carlo	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		<b>3</b>	

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **Dott. Giampaolo ZARCONE**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **MANGILI PICCALUGA Maria Paola** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza.

**OGGETTO: VALORIZZAZIONE PATRIMONIO COMUNALE DISPONIBILE – INDIRIZZI OPERATIVI**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Considerati i riflessi negativi che potrebbe generare il mancato rispetto da parte della casa da gioco dei tempi e delle modalità di versamento del contributo sui proventi come stabilito dalla vigente normativa, secondo quanto determinato negli accordi sottoscritti lo scorso 28/11/2012;

Considerato che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dei beni immobili, distribuiti sul territorio comunale, contenuti nell'allegato elenco dei beni del patrimonio disponibile, redatto dall'ing. Aldo Bernasconi dell'Ufficio Tecnico Comunale, responsabile del patrimonio;

Ritenuto di fornire all'Ufficio Tecnico Comunale gli indirizzi operativi per la predisposizione degli atti prodromici alla valorizzazione dei beni di cui sopra;

Dato atto che sugli atti di mero indirizzo non sono richiesti i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e termini di legge

**DELIBERA**

- 1) di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale per la predisposizione di tutti gli atti istruttori (compresa la perizia di stima) necessari per la valorizzazione e/o l'eventuale alienazione dei beni disponibili di proprietà dell'Ente;
- 2) di dare atto che i beni in questione sono quelli contenuti nell'elenco dei beni disponibili di proprietà dell'Ente predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Inoltre,

**LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata l'urgenza del provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, con successiva e separata votazione unanime favorevole

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

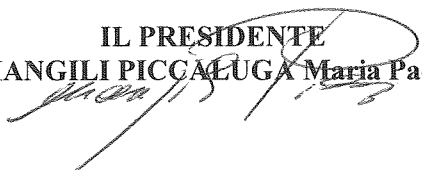
## Patrimonio Immobiliare Comune di Campione

Denominazione immobile	Ubicazione	Destinazione d'uso
Abitazione	Via Riasc n. 3	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Matteo 12	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Cavernago 18	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Gioscio 7	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Volta 14	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Volta 14 a	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Marco n. 2	Locali concessi in locazione
Abitazione	Via Riasc n. 1	Locali concessi in locazione
Esposizione quadri	Via Marco n. 2	Locale concesso in locazione adibito ad esposizione quadri
Abitazione (Villa Mimosa)	Piazzale Milano 3	A disposizione dell'A.C.

Sede Azienda turistica	Via Bezzola	Locali in locazione adibiti a sede Azienda promozione turistica
Centro Ricreativo giovani	Vicolo Nuovo 1	Locali adibiti a sede ricreativa centro di aggregazione giovanile
Locale associazione	Via Bezzola 4	Locale adibito ad associazione ex carabinieri
Proprietà Sant'Evasio	Comune di Arogno	A disposizione dell'A.C.
Comparto T4	Via Totone	Centro Tennis
Comparto R1	Località Sasso Margone	Sede Associazione Sub Campione
Comparto R2	Località Porto	Casaccia Porto – Autosilo – Bocciodromo - Lido
Autorimessa n. 8 posti auto	Corso Italia /Cond. Emanuele	Autorimessa
Area limitrofa Villa Nada	Zona campo sportivo Scirée	Area boschiva
Area in diritto di superficie ex ravinificio	Via Marco	Verde pubblico
Aree Edificabili Mapp 135 Mapp 160		A disposizione dell'A.C.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**MANGILI PICCALUGA Maria Paola**



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Giampaolo ZARCONE**



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14 MAR. 2013 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Li 14 MAR. 2013



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Giampaolo ZARCONE**



---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione, salva diversa decorrenza prevista in deliberazione.

---