IMMOBILI ALIENATI 2006 - 2011

prot.	BENE IMMOBILE	STIMA AGENZIA DEL TERRITORIO	CONSIGLIO autorizzazione alla vendita e determinazione base d'asta	IMPORTO BASE D'ASTA opp. BASE PRELAZIONE	Esito Aste / Aggiudicatario	Acquirente	Importo di aggiudicazione VALORE VENDITA	Data pagamento e Rogito Notarile	ANNO
IMMES	**Torino - Piazza Galimberti n. 15 - 17** Liberi n. 7 appartamenti di varia metratura (40 / 93 mq.) per complessivi mq. 558. N° 6 magazzini al piano interrato (40 / 60 mq.) per complessivi mq. 293. N° 2 negozi di mq. 20 e mq. 130 per complessivi mq. 150	stima 19/12/2005 € 811.900,00	D.C. 14/03/06 n° 2=69 presa d'atto e stralcio 3 magazzini dalla vendita e accorpamento di negozio e depositi						
	appartamento piano 1 sub 79 mq 76,00	€ 87.400,00		€ 87.900,00	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	**Imm.re Zero srl**	€ 114.275,00	27/07/2006	
	appartamento piano 2 sub 95 mq 85,00	€ 93.500,00		€ 94.000,00	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	**Imm.re Zero srl**	€ 122.205,00	27/07/2006	
	appartamento piano 2 sub 96 mq 51,00	€ 56.100,00		€ 56.400,00	**Imm.re Domus - Milano (O.P. N. 28 del 3/7/06)**	**Imm.re Domus - Milano**	€ 82.122,00	12/09/2006	
	appartamento piano 2 sub 97 mq 107,00	€ 117.700,00		€ 118.300,00	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	€ 153.795,00	27/07/2006	
	appartamento piano 3 sub 98 mq 103,00	€ 108.150,00		€ 108.700,00	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	**Imm.re Zero s.r.l. - Torino (O.P. N. 29 del 3/7/06)**	€ 135.880,00	27/07/2006	
	appartamento piano 3 sub 99 mq 53,00	€ 55.650,00		€ 56.000,00	**Imm.re Domus - Milano (O.P. N. 28 del 3/7/06)**	**Imm.re Domus - Milano (O.P. N. 28 del 3/7/06)**	€ 82.122,00	12/09/2006	
	appartamento piano 3 sub 100 mq 83,00	€ 87.150,00		€ 87.600,00	**Imm.re Domus - Milano (O.P. N. 28 del 3/7/06)**	**Imm.re Domus - Milano (O.P. N. 28 del 3/7/06)**	€ 111.100,00	12/09/2006	
	Negozio + depositi piano T+S1 mq 145 neg 200 dep	€ 206.250,00		€ 207.300,00	**Smart s.n.c. - Torino (O.P. N. 27 del 3/7/06)**	**Smart s.n.c. - Torino (O.P. N. 27 del 3/7/06)**	€ 262.102,11	12/09/2006	
IMMES	**Via Nizza n. 57 - Torino** - appartamento mq. 135 sup.ragguagliata. Libero	stima del 21/02/06 € 221.600,00	D.C. 14/03/06 n° 2=70	€ 222.710,00	**Sara s.s. - Torino (O.P. N. 26 del 3/7/06)**	**Sara s.s. - Torino (O.P. N. 26 del 3/7/06)**	€ 231.510,00	03/10/2006	
PAT	stabile intero in **Milano - Via Busseto n. 9** Periferia sud-est. N° 14 unità immobiliari - residenziali mq. 842 + 1 magazzino mq. 47 - superficie complessiva commerciale mq. 889. Stato manutentivo scadente	stima 12/11/2003 € 1.216.127,61	D.C. 10/2/2004 n° 2=31 + D.C. 21/9/2004 aggiornam. Stima + D.C. 19/7/05 riduzione prezzo base 10%	€ 990.000,00	1^asta - deserta € 1.216,127,61 2^asta - deserta € 1.216,127,61 3^asta Ribasso 10% - deserta 4^asta con ulteriore ribasso 10% dell'importo a base. **IMMOBILIARE TRAFALGAR s.r.l. - Milano** (O.P. N. 17 dell'11/5/06)	**IMMOBILIARE TRAFALGAR s.r.l.**	€ 1.006.026,00	29/06/2006	2006
PAT	Lodi - **Codogno - Frazione Triulza - Via Molinetto n. 37** n° 4 fabbricati ex colonici, costituiti da n° 6 alloggi ciascuno per un totale di n° 24 unità immobiliari aventi superficie complessiva di mq. 1.716 - n° 12 unità libere (ex case coloniche)	stima dell'8/4/2004 € 698.000,00	D.C. 25/1/05 n° 2=30	€ 632.000,00	1^asta - deserta € 701.490 2^asta con ulteriore ribasso 10% dell'importo a base. **NEMO s.r.l. - Codogno** (O.P. N. 18 dell'11/5/06)	**NEMO s.r.l.**	€ 657.000,00	06/07/2006	
	Lodi - **Codogno - Frazione Triulza - Via Molinetto n. 37** porzione agricola 435 mq	stima dell'8/4/2004		€ 4.000,00	**Fratelli Grazioli** (D.C. 2/8/06 N° 7-216)	**Fratelli Grazioli (D.C. 2/8/06 N° 7-216)**	€ 4.000,00	25/10/2006	
PAT	Lodi - **Codogno - Frazione Triulza - Vicolo Codogno n. 13** (ex case coloniche) n° 2 fabbricati ex colonici, costituiti da n° 4 alloggi ciascuno per un totale di n° 8 unità immobiliari aventi superficie complessiva di mq. 861 - n° 3 unità libere	stima dell'8/4/2004 € 382.000,00	D.C. 25/1/05 n° 2=30 + D.C. 19/7/05 riduzione prezzo base	€ 311.000,00	1^asta - deserta € 382.000 2^asta Ribasso 10% - deserta 3^asta con ulteriore ribasso 10% dell'importo a base. **EDIL D'AGOSTINO F. & C. s.a.s.**- Codogno (O.P. N. 15 dell'11/5/06)	**EDIL D'AGOSTINO F. & C. s.a.s.**	€ 316.000,00	07/09/2006	
IMMES	**Robecco sul Naviglio (MI)** - area edificabile a destinazione industriale e artigianale di mq 12,260 complessivi di cui 6.000 a dest. Artigianale e 2.200 industriale. Via Passavone	stima 05/07/2004 € 530.000,00		€ 533.000,00	**S.I.R. s.n.c. di Rossi Marco e C. - Marcallo con Casone (MI)** - (O.P. N. 16 dell'11/5/06)	**S.I.R. snc**	€ 605.000,00	29/06/2006	
IMMES	**Cascina Bella in Robecco sul Naviglio (MI) -** fabbricato rurale	stima del 16/4/2004 € 422.000,00		€ 520.000,00	**VERDE PARONA s.r.l.D.C. 21/12/2004 N. 19=277**	**VERDE PARONA s.r.l.**	€ 520.000,00	09/02/2006	
IMMES	**Via Gnocchi Viani n. 2 - Milano** palazzina piano cantinato + terra + 1° piano + solaio - superf. convenz. mq. 347 + area pertinenziale mq. 320. Libera	stima di ottobre 2005 € 1.150.000,00		€ 1.386.900,00	**Gespi S.p.A.** - Milano (D.C. 21/12/2005)	**Gespi S.p.A. - Milano (D.C. 21/12/2005)**	€ 2.067.378,00	Pagamento 06/02/2006 Rogito 09/02/06	